



**RESIDENZA**  
**EMANUELE TAPPARELLI D'AZEGLIO**  
V. Cuneo 16 - 12037 Saluzzo CN  
☎ 0175/249204 - fax 0175/249231  
<http://www.tapparelli.org> e-mail: [info@tapparelli.org](mailto:info@tapparelli.org)



**ALLEGATO A**  
ISTANZA PERSONA FISICA

*Alla Residenza Emanuele Tapparelli D'Azeglio*

*Via Cuneo 16*

**SALUZZO**

**OGGETTO:**

Domanda di partecipazione ad asta pubblica per la vendita di immobile di proprietà dell' Ente e dichiarazione sostitutiva di certificazioni ai sensi degli art.46-47 D.P.R.n.445/2000.

- Unità abitativa immobile Cuneo, Corso Nizza n.11, Lotto 1

Il sottoscritto....., nato a .....  
il ....., residente in ..... Via.....  
.....n. ...., con codice fiscale .....

Mail..... PEC .....

(in caso di procura) per conto di:.....  
(la procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da un notaio e allegata alla presente offerta)

Ai fini della partecipazione della procedura in oggetto per l' alienazione dei beni di proprietà dell' Ente

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura di gara indicata in oggetto.

A tal fine ai sensi degli art.li 46, 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole di quanto fissato dall'art.76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, fasità negli atti, uso di atti falsi,

**DICHIARA QUANTO SEGUE**

1. di non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
2. che non sussistono a proprio carico condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione e comunque di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla stipulazione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. di non trovarsi nelle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art .10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
4. (in caso di partecipazione in nome e per conto di altra persona fisica): di agire in rappresentanza di altra persona per la quale si è in possesso di apposita procura speciale;

5. di conoscere ed accettare incondizionatamente tutto quanto stabilito nell'Avviso d'asta senza riserva alcuna od eccezione;
6. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura d'asta all'indirizzo indicato sollevando la Residenza Emanuele Tapparelli D'Azeglio da ogni responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare eventuali variazioni dell'indirizzo;
7. di essersi recato sul posto, di aver esaminato l'immobile, di essere a conoscenza del suo attuale stato di consistenza e dell'attuale situazione urbanistica e di aver tenuto conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sull'offerta; di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando la Residenza Emanuele Tapparelli D'Azeglio da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
8. rinunciare ad ogni eccezione e pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni o indennizzi, avverso l' Ente proprietario, per il caso di mancato rilascio dell'autorizzazione all'alienazione da parte della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte come pure in caso di apposizione di vincoli, prescrizioni e condizioni sul bene contenute nell'autorizzazione stessa, ovvero di eventuale esercizio del diritto di prelazione all'acquisto ad opera degli Enti legittimati;
9. di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;
10. di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita.
11. di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.75 del DPR 445/2000 e s.m.i., qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dalla stazione appaltante emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione sostitutiva, il partecipante, ove risultasse affidatario, decadrà da ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione e sarà tenuto al risarcimento degli eventuali danni.

Ai sensi dell'art.13 del D.L.vo. 196/2003, si informa che i dati personali relativi ai soggetti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, anche con l'ausilio di mezzi informatici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario alla gara e all'esecuzione del contratto.

I dati potranno essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e/o privati, anche tramite sistemi di interconnessione, per la verifica della loro esattezza o completezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art.7 del Codice della Privacy.

Autorizza espressamente l'Ente ad inviare al seguente n. di fax \_\_\_\_\_ e/o mail \_\_\_\_\_ e/o PEC \_\_\_\_\_ ogni comunicazione in merito alla presente vendita.

A garanzia dell'impegno assunto allega (come da previsione del Bando):

- 1) la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; Il mancato inserimento della medesima comporterà l'automatica esclusione dalla gara.
- 2) ricevuta del deposito cauzionale pari a Euro 41.800,00; (tramite assegno circolare a favore della Residenza Emanuele Tapparelli D'Azeglio oppure tramite bonifico da banca a banca, (non in contanti), sul conto corrente bancario intestato alla Residenza Emanuele Tapparelli D'Azeglio, presso il Servizio di Tesoreria della Banca BPER Banca, da effettuarsi alle seguenti coordinate bancarie: IBAN: IT 71A0538746770000038000003 indicando in entrambi i casi la causale di versamento "Deposito cauzionale per asta immobiliare".)
- 3) procura speciale in originale o in copia autenticata (solo nel caso in cui si partecipi alla trattativa a mezzo procuratore).

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
Firma leggibile e per esteso dell'offerente / legale rappresentante / procuratore

(Sottoscrizione non autenticata ma corredata da copia fotostatica leggibile del documento di identità del dichiarante)