REGIONE PIEMONTE - - - PROVINCIA DI CUNEO - - - COMUNE DI SALUZZO

RESIDENZA EMANUELE TAPPARELLI D'AZEGLIO

Saluzzo - CN - Via Cuneo, 16 - tel 0175 249204 - Cod. fis. 85000210048

PROGETTO ESECUTIVO

RECUPERO FUNZIONALE DEL CONVENTO DI SAN BERNARDINO IN CENTRO DIURNO SOCIO-TERAPEUTICO-EDUCATIVO. STRALCIO 1º LOTTO - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA COPERTURA

ANALISI	DEI	PKEZZI	

IL LEGALE RAPPRESENTANTE BERTOLA Arch. ROBERTO - Presidente dell'Ente

PROGETTISTA:

Arch. Fulvio BACHIORRINI p.tta San Nicola, 3 - SALUZZO

PROGETTISTA STRALCIO 1º LOTTO: geom. Maurilio PAUTASSO - Tecnico dell'Ente

Saluzzo, lì 29/07/2019

TAV. C24 A

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di pannelli in isolante minerale G3 ad alta densità in fibre crepé, idrorepellente, prodotto con almeno l'80% di vetro riciclato. Rivestito con uno strato di bitume ad elevata grammatura, armato con un velo di vetro e con un film di polipropilene a finire. Lamda pari a 0,037 W/mK. Per l'isolamento termo-acustico di soffitti spessore 120 mm

€/mq 17,60

								MAN	ODOP	ERA								
CODICE	VOCE	U.M.	€/	U.M.	QUANTITA'	IMPORTO		IMPORTO		IMPORTO		IMPORTO		IMPORTO		%		ORTO
	Pannelli semirigidi in lana di vetro, curoclasse A1, densita' di 30-35 kg/m³ e lambda inferiore a 0,034 W/mK; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore mm 120	mq	E	10,25	1,05	ϵ	10,76	0,00%	€									
	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili		€	6,59	1,05	€	6,92	100,00%	€	6,92								
					Parziale Prez	€	17,68	TOT	€	6,92								
				Aı	rrotondamento	-€	0,08	INCID.		39%								
				William .	TOTALE	€	17,60											

I prezzi unitari sono desunti da:

Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo - ed. 2018

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" - 2018

DESCRIZIONE:

STESURA DI IMPREGNANTE SULLE PARTI A VISTA DEL TETTO. SONO INCLUSE LE OPERE PROVVISIONALI E PIANI DI CALPESTIO CON ALTEZZA NECESSARIA PER LA CORRETTA ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI.

€/mq 3,60

								MAN	ODOP	ERA
CODICE	VOCE	U.M.	. €/U.M. QUANTITA' I		Z/U.M. QUANTITA' IMPORTO		ORTO	%	IMP	ORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€	34,72	0,08	€	2,78	100,00%	€	2,78
B AB FF 095	Trattamento del legno con impregnante per strutture portanti a base di sali di boro ad alta solubilità senza solventi, per la protezione preventiva del legno; non derivante da sintesi chimiche, senza esalazioni tossiche, privo di idrocarburi clorurati o altre sostanze inquinanti persistenti.	1	€	8,10	0,10	€	0,81	0,00%	€	
					Parziale Prez	€	3,59	TOT	€	2,78
	Arrotondamento						0,01	INCID.		77%
					TOTALE	€	3,60			

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018 I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Realizzazione di camini in mattoni faccia a vista con copertina in coppi ed elementi decorativi come camini esistenti

€/cad 394,30

								MAN	ODO	DOPERA	
CODICE	VOCE	U.M.	€/	U.M.	QUANTITA'	IM	PORTO	%	IMI	PORTO	
A ED AA	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€	34,72	5,00	ϵ	173,60	100,00%	€	173,60	
A ED AA	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€	28,89	5,00	e	144,45	100,00%	€	144,45	
01.P04.B3 0.005	Mattoni multifori 6x12x24 scelti per faccia a vista lisci	cad	ϵ	0,27	80,00	e	21,60	0,00%	E		
01.A04.A2 7.030	Malta bastarda, classe M4, confezionata con 1 parte di cemento più 2 parti di calce idraulica più 9 parti di sabbia; la sabbia deve essere viva e di granulometria proporzionata al lavoro che si deve eseguire: fino a 1 mm per gli intonaci, fino a 3 mm per le malte da muratura. Confezionata con impastatrice	mc	€	87,39	0,60	ϵ	52,43	17,17%	€	9,00	
B ED AA	Coppi pressati laterizio.	Cad	ϵ	0,44	5,00	ϵ	2,20	0,00%	c		
1.5	Coppi pressau interizio.	Cau	C	0,44	Parziale Prez	€	394,28	0,00% TOT	-	327,05	
	Arrotondamento							INCID.	C	83%	
	TOTALE						0,02	INCID.		8370	

I prezzi unitari sono desunti da;

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018

I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa di terminali di pluviali in ghisa diametro 10 cm - h 1.5 m, ogni onere compreso.

€/cad 64,80

						MAN	ODOPERA
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IMPORTO	%*	IMPORTO
A ED AA 001 a		h	€ 34,72	0,20	€ 6,9	4 100,00%	€ 6,94
				Parziale Prez	€ 6,9	4	
PM	Terminali dritti in ghisa diametro 10 cm h 1.5 m	cad					
	Lombardelli Materiali edili		€ 66,04				
	CLLAT		€ 27,06				
	Media		€ 46,55	1,00	€ 46,5	5	
			1.	Parziale PM	€ 46,5	5	
	Spese generali	%		13%	€ 6,0	5	
	Utili d'impresa	%		10%	€ 5,2	6	
			Parziale	PM con 24,3%	€ 57,8	6 0,00%	€
				Totale	€ 64,8	1 TOT	€ 6,94
			A	rrotondamento	-€ 0,0	I INCID.	11%

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018 I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Formazione di massetto leggero termoisolante confezionato con inerti superleggeri in perle vergini di polistirene espanso a granulometria in curva ed a alta densità controllata; già preadditivato perla per perla all'origine in fase di produzione con speciale additivo, che consente la perfetta impastabilità con il legante idraulico, elimina il fenomeno del galleggiamento delle perle e garantisce la loro omogenea distribuzione nell'impasto. L'impasto dovrà essere dosato a 300 kg/mc di cemento Portland 32.5, senza alcuna aggiunta di sabbia e/o altri additivi. Quindi ogni mc di malta sarà confezionato unicamente con 840 L di perle, cemento tipo Portland 32.5 nei dosaggi prescritti e relativa acqua di idratazione. Comprensivo di materiali, pompaggio al piano, noli e manodopera per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Conduttività termica 0,080 W/mk; massa volumica 315 Kg/m², dosaggio di cemento 300 Kg/m³

€/mc 88,20

							MAN	ODOP	ERA
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IMPO	ORTO	%	IMPO	ORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34,72	0,25	€	8,68	100,00%	ϵ	8,68
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€ 28,89	0,20	€	5,78	100,00%	e	5,78
01.P02.A0 5.005	Cementi comuni conformi alla norma UNI EN 197- 1:2006 sfuso, tipo 32.5 R	q	€ 11,40	3,00	e	34,20	0,00%	6	
01.P09.A2 9.010	Sfere in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 200 kpa e densità compresa tra 20-36 kg/m² (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,055 W/mK., per la realizzazione di conglomerati cementizi alleggeriti in sacchi da 0,5 m²		€ 32,64	0,44		14,36	0,00%		
01.P29.A2 5.030	Additivi per calcestruzzi preconfezionati conformi alle norme UNI EN 934-2, UNI EN 480-1 UNI 10765 Viscosizzante	ı	€ 1,35	8,15		11,00	0,00%	E	12
01.p24.c20 .005	Nolo di pompa per calcestruzzo compreso il personale e quanto occorrente per il funzionamento Quota fissa per installazione	cad	€ 173,15	0,04		6,93	20,74%	0.0	1,44
01.P24.C2 0.010	Nolo di pompa per calcestruzzo compreso il personale e quanto occorrente per il funzionamento Per ogni m ² pompato	mc	€ 7,21	1,00	e	7,21	0,00%	ϵ	-
				Parziale Prez	ϵ	88,16	TOT	€	15,89
			Aı	rotondamento	ϵ	0,04	INCID.		18%
	TOTALE								

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018 I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Rimozione della scala esistente (struttura, ringhiere, pedate e tutti gli elementi metallici) in ferro compreso di tutta la manodopera, i noli, le attrezzature necessarie e il trasporto ad idonei siti. Compreso il recupero del materiale.

€/corpo 2.400,10

							MANODOPERA		
CODICE	VOCE	U.M. €/U.M. QUANTITA' I		U.M. €/U.M. QUANTITA' IMPORTO		%	IM	IPORTO	
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	lí	€ 34,72	12,00	€	416,64	100,00%	€	416,64
A ED AA	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€ 28,89	24,00	€	693,36	100,00%	€	693,36
01.P24.C5 0.005	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista	h	€ 46,30	12,00	€	555,60	72,03%	E	400,20
01.P24.E6 5.015	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego Con sbraccio oltre m 30	h	€ 61,21	12,00	e	734,52	58,67%	E	430,94
				Parziale Prez	€	2.400,12	TOT	€	1.941,14
		rrotondamento	-€	0,02	INCID.		81%		
	TOTALE								

I prezzi unitari sono desunti da:

Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo - ed. 2018

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" - 2018

I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Esecuzione di ancoraggi delle travi IPE/HE alle murature esistenti, consistenti nell'esecuzione di perforazioni, con carotaggi nella muratura, del diametro medio di mm 16 L 350 mm, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nella disposizione dei tronconi (di cui è inclusa la fornitura), disposti come da progetto con dadi e/o bulloni, nella iniezione finale di malta a base di resina bicomponente ibrida (tipo Hilti Hit - HY 70) per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria Da misurarsi per ciascun ancoraggio eseguito.

€/cad 24,60

	¥			OBS:		MANO	DOPERA
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IMPORTO	%	IMPORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34,72	0,30	€ 10,42	100,00%	€ 10,42
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€ 28,89	0,20	€ 5,78	100,00%	€ 5,78
01.A04.F0 0.015	Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione In acciaio ad aderenza migliorata B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti	Kg	€ 1,50	0,552	X 8 8 8 8	57,30%	€ 0,47
01.P23.F1 9.010	Resina epossidica bicomponente Per consolidamenti strutturali	Kg	€ 15,74	0,050	100	0,00%	
01.P24.E7 5.005	Nolo di attrezzatura idonea per l'esecuzione di carotaggi per la perforazione di murature ed orizzontamenti di qualsiasi genere, comprese le operazioni di montaggio e smontaggio, il consumodelle corone in carburo di tungsteno, gli operatori ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Per carotaggi del diametro di mm 100-200	h	€ 68,64	0,10	€ 6,86	52,32%	€ 3,59
		Parziale Prez	€ 24,67	TOT	€ 20,26		
	41	-€ 0,07	INCID,	82%			
TOTALE € 24,60							

I prezzi unitari sono desunti da:

Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo - ed. 2018

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" - 2018

I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di linea vita secondo progetto, dispositivo di ancoraggio permanente contro le cadute dall'alto certificati, realizzata a norma di legge. L'impresa appaltatrice dovrà provvedere alla stesura di fascicolo tecnico eseguita da tecnico abilitato. Dovrà inoltre provvedere al rilascio della documentazione tecnica certificata dell'impianto installato, sopralluogo e assistenza tecnica. Opera completa chiavi in mano.

€/a corpo 10.402,21

							MAN	ODO	OPERA
Fornitura e posa di serramenti con caratteristiche di cui sopra	a corpo								
AGF srl		€	8.368,63						
Media		€	8.368,63	1,00	€	8.368,63			
				Parziale PM	€	8.368,63			
Spese generali	%			13%	ϵ	1.087,92			
Utili d'impresa	%			10%	€	945,66			
			Parziale	PM con 24,3%	€	10.402,21	30,00%	€	3.120,66
				Totale	€	10.402,21	TOT	€	3.120,66
The second secon	Arrotondamento						INCID.		30,00%
				TOTALE	ϵ	10.402,21			

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018 I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Taglio a sezione obbligata eseguita a mano con l'ausilio del martello demolitore, di muratura in mattoni, per incastro di falso puntone in legno (dim max 30x30 cm). E' previsto un getto di malta per la posa del puntone e successivo fissaggio del falso puntone alla muratura. Nessuna opera, nolo o materiale esclusa. Oneri della discarica compresi nel prezzo.

€/cad 50,00

							MANO	DOP	ERA				
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IMPORTO		IMPORTO		IMPORTO		%	IM	PORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34,72	0,60	€	20,83	100,00%	ϵ	20,83				
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€ 28,89	0,50	ϵ	14,45	100,00%	ϵ	14,45				
01.P24.F3 5.010	Nolo di martello demolitore tipo cobra completo di accessori, carburante, lubrificante e trasporto, esclusa la mano d'opera usata per la manovra per il tempo di effettivo impiego incluso motocompressore	h	€ 28,10	0,30	€	8,43	35,88%	ϵ	3,02				
01.A04.A2 0.005	Malta per murature (confezionata con m³ 0,25 dicalce spenta, kg 100 di cemento tipo 325 e m³ 1 di sabbia) Bastarda	mc	€ 125,10	0,05	e	6,26	47,97%	ϵ	3,00				
			- C	Parziale Prez	€	49,96	TOT	€	41,30				
		rotondamento	ϵ	0,04	INCID.		83%						
		TOTALE	€	50,00									

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa in opera di coppia di piastre in ferro per appoggio capriate. N° 2 piastre dim 100x100/100x180 spes. 6 mm circa. Fissaggio con il falso puntone con barra filettata diam 8 mm L 180 mm, rondelle e dadi. Compresa la manodopera, i noli, l'attrezzatura, i materiali e tutto ciò necessario per la realizzazione dell'opera a regola d'arte.

€/cad 29,00

				100			MANO	DOP	ERA
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IME	ORTO	%	IMF	ORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34,72	0,25	€	8,68	100,00%	€	8,68
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€ 28,89	0,20	€	5,78	100,00%	€	5,78
01.A18.A1 0.010	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili,compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie In ferro in profilati normali e lavorazione chiodata o bullonata		€ 2,44			6,79	35,88%		2,44
01.A18.A2 0.005	Posa in opera di carpenterie in ferro,per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	Kg	€ 2,77	2,78	E	7,71	88,21%	€	6,80
				Parziale Prez	€	28,96	TOT	ϵ	23,70
	Arrotondamento € 0,04								82%
TOTALE € 29,00						29,00			

I prezzi unitari sono desunti da:

Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cunco - cd. 2018

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" - 2018

I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Regolarizzazione del piano di posa di cordoli in acciaio, con eventuale taglio della muratura esistente in mattoni pieni e/o regolarizzazione con idoneo els. Nel prezzo è compreso l'eventuale paramento da realizzarsi per mascherare esternamente la trave in acciaio, intonaco incluso. Compresa la manodopera, i noli, l'attrezzatura, i materiali e tutto ciò necessario per la realizzazione dell'opera a regola d'arte.

€/ml 36,00

					De Antolina De Calva	MAN	ODOPERA
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IMPORTO	%	IMPORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34,72	0,200	€ 6,94	100,00%	€ 6,94
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni,	h	€ 28,89	0,100	€ 2,89	100,00%	€ 2,89
01.A20.C3 0.005	mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc., con la sola esclusione di eventuali ponteggi Mediante getto d'acqua a forte pressione, fino a250 atm., per l'asportazione di sporco, polvere e parti incoerenti	mq	€ 3,14	0,300	€ 0,94	63,68%	€ 0,60
01.A04.A2 0.005	Malta per murature (confezionata con m ³ 0,25 dicalce spenta, kg 100 di cemento tipo 325 e m ³ 1 di sabbia) Bastarda	me	€ 125,10	0,005	€ 0,63	47,97%	€ 0,30
01.A05.A8 0.025	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purche' superiore a cm 12 In mattoni semipieni, nuovi, legati con malta di calce e per un volume totale di almeno m ³ 0,10	mc	€ 328,27	0,060	AV 200 500	76,92%	a 225.56
NV 08	pareti e soffitti anche a volta etc, sia in piano che in curva, formato da: 1.Rinzaffo a due mani a base di calce/cemento (malta bastarda) frattazzato fine, 2. Strato di finitura eseguito con grassello di calce idraulica spenta, trattato con la spatola. Dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, compresi i ponti di servizio, il tiro dall'alto e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	€ 12,20	0,400	€ 4,88	80%	€ 3,90
	N 111 (1)	mq	0 12,20	Parziale Prez	€ 35,98	TOT	€ 29,79
			Ar	rotondamento	€ 0,02	INCID.	839
			1000	TOTALE	€ 36,00		

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018 I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Pulizia dell'estradosso di solai piani di sottotetto consistente nell'accurata pulizia con rimozione dei residui esistenti con carico e trasporto alle discariche, lavaggio delle superfici e dei giunti con getti d'aria e acqua in pressione e compresa ogni opera accessoria.

€/mq 27,30

								MAN	ODO	PERA
CODICE	VOCE	U.M.	€/U	l.M.	QUANTITA'	IM	PORTO	%	IMP	ORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€	34,72	0,20	€	6,94	100,00%	ϵ	6,94
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune Pulizia di superfici in calcestruzzo, intonaco, mattoni,	h	€	28,89	0,15	€	4,33	100,00%	ϵ	4,33
01.A20.C3 0.005	mediante l'uso di idrolavatrice alimentata elettricamente, compreso tubi, raccordi, ugelli, canne acqua, ecc., con la sola esclusione di eventuali ponteggi Mediante getto d'acqua a forte pressione, fino a250 atm., per l'asportazione di sporco, polvere e parti incoerenti	mq	€	3,14	1,00	€	3,14	63,68%	€	2,00
01.P26.B0 0.005	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito con mezzo meccanico	mc	€	1,96	0,15	€	0,29	0,00%	€	×
01.P26.A6 0.020	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di smaltimento autorizzato, esclusi i costi di smaltimento e tributi se dovuti. In discarica autorizzata, da 5 km fino a 10 km di distanza	mc	€	2,73	0,15	€	0,41	53,99%	€	0,22
01.P24.E6 5.015	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego Con sbraccio oltre m 30	h	ϵ	61,21	0,20 Parziale Prez		12,24	58,67%		7,18
		€	27,36	15/15/10	€	20,68				
Arrotondamento -€							0,06	INCID.		76%
					TOTALE	€	27,30			

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018

DESCRIZIONE:

Grossa orditura di tetti in legno - larice - come disposto dalla DL, fornita e posta in opera, uso fiume compresi chiodatura, bullonatura, incastro, incollaggio fra elementi in legno, e l'occorrente ferramenta; compreso altresì gli sfridi, i tagli a misura, il tiro in alto e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. La fornitura dovrà essere accompagnata dalla documentazione prevista a norma di legge.

€/mc 492,70

							MANODOPERA		
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IM	PORTO	%	IM	PORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34,72	2,00	€	69,44	100,00%	€	69,44
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€ 28,89	1,30	€	37,56	100,00%	€	37,56
01.P15.E0 0.010	Travi per puntoni e grossa orditura di tetti grossamente riquadrati uso fiume In Iarice (Larix decidua)	mc	€ 289,07	1,05	e	303,52	0,00%	€	
B ED EE 075	Grappe, tirafondi e simili, forgiati o sagomati a mano	Kg	€ 2,38	20,00	e	47,60	0,00%		_
B ED EE 060	Bulloneria in acciaio comune, compresi dadi e rondelle piane	Kg	€ 3,25	5,00	€	16,25	0,00%	e	- 4
01.P24.E6 5.015	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego Con sbraccio oltre m 30	h	€ 61,21	0,300	€	18,36	58,67%		10,77
		€	492,73	TOT	-	117,77			
		-€	0,03	INCID.		24%			
				TOTALE	€	492,70			

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018

DESCRIZIONE:

Realizzazione tetto in coppi alla piemontese - esclusa la grossa travatura. Correnti in abete 8x10 ad interasse 65 cm circa disposte parallelamente alla linea di gronda - e listelli per coppo 5x7 ad interasse 18 cm - disposte perpendicolarmente alla linea di gronda, inchiodate ai sottostanti falsi puntoni. Inclusa la posa con malta di calce idraulica sui coppi di colmo. Manto in coppi alla piemontese con ganci fermacoppo in rame; parte dei coppi saranno provvisiti di gancio fermaneve. Trasporto in cantiere del materiale fornito, posa in opera di tutte le opere, manodopera, materiali, noli/mezzi di sollevamento, trasporti e ogni onere compreso. La fornitura dovrà essere accompagnata dalla documentazione prevista a norma di legge.

€/mq 63,60

A ED AA					MANODOPERA					
	VOCE	U.M.	€/1	J.M.	QUANTITA'	IMP	ORTO	%	IMF	ORTO
	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€	34,72	0,20	€	6,94	100,00%	€	6,94
A ED AA 001 c 01.P15.E3	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune Listelli in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm	h	e	28,89	0,15	E	4,33	100,00%	€	4,33
0.017	5x7	m	ϵ	0,76	5,56	e	4,22	0,00%	e	
01.P15.E3 0.022	Listelli in abete (Picea abies, Abies alba) Sezione cm 8x10	m	e	1,73	1,538		2,66	0,00%	16-	
B ED EE 075	Grappe, tirafondi e simili, forgiati o sagomati a mano	Kg	ϵ	2,38	6,00		14,28	0,00%		-
B ED EE 060	Bulloneria in acciaio comune, compresi dadi e rondelle piane	Kg	€	3,25	1,00	ϵ	3,25	0,00%	ϵ	
B ED AA 115	Coppi pressati laterizio.	cad	€	0,44	25,000	e	11,00	0,00%	ϵ	
01.P24.E6 5.015	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego Con sbraccio oltre m 30	h	e	61,21	0,050	€	3,06	58,67%	ϵ	1,80
01.A04.A2 7.020	Malta bastarda, classe M4, confezionata con 1 parte di cemento più 2 parti di calce idraulica più 9 parti di sabbia; la sabbia deve essere viva e di granulometria proporzionata al lavoro che si deve eseguire: fino a 1 mm per gli intonaci, fino a 3 mm per le malte da muratura. Confezionata con betoniera	mc	€	97,37	0,01	€	0,97	30,82%	e	0,30
B ED OO 075	Fermacoppo in rame S pesante 12x1 90x25	cad	€	0,28	15,00	ϵ	4,20	0,00%	ϵ	*
B ED OO 105	Fermaneve in rame	cad	€	4,83	1,80		8,69	0,00%	E	e e
				277	Parziale Prez	€	63,62	TOT	€	13,37
		-€	0,02	INCID.		21%				
					TOTALE	ϵ	63,60			

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018

I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Fornitura e posa di canali di gronda, tubi pluviali, doccioni, converse, faldali ed ogni genere di lattoneria in lamiera di rame, compreso ogni accessorio - le cicogne saranno dell'tipo nervate con tirante ogni 50 cm. Manodopera, materiali, noli, trasporti e ogni onere compresi.

€/kg 24,50

558					P			MANODOP		PERA	
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.N	M.	QUANTITA'	IMI	PORTO	%	IM	PORTO	
A ED AA	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34	4,72	0,55	€	19,10	100,00%	€	19,10	
01.P13.F0 0.010	Canali di gronda e tubi pluviali con tutte le lavorazioni occorrenti In lamiera di rame	kg	1393	5,26	1,03	220	5,42	0,00%	e		
					Parziale Prez	€	24,51	TOT	€	19,10	
		Arrotondamento -€ 0,01					INCID.		78%		

I prezzi unitari sono desunti da:

[&]quot;Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" - 2018

Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cunco - ed. 2018

I prezzi sopraindicati sono comprensivi del 24,30% per spese generali e utili d'impresa.

DESCRIZIONE:

Recupero dei camini esistenti, con pulizia delle superfici, ripristino della continuità muraria (mattoni a vista o intonacati), e ripasso della copertura (coppi o lose) riportando i camini allo stato ottimale secondo quanto previsto originariamente.

€/cad 255,50

							MAN	ODC	PERA
CODICE	VOCE	U.M.	€/U.M.	QUANTITA'	IM	PORTO	%	IMI	PORTO
A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio specializzato	h	€ 34,72	3,00	€	104,16	100,00%	€	104,16
A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Industria". Per casi specifici fare riferimento ai contratti collettivi di lavoro Operaio comune	h	€ 28,89	3,00	€	86,67	100,00%	€	86,67
01.A04.A2 7.030	Malta bastarda, classe M4, confezionata con 1 parte di cemento più 2 parti di calce idraulica più 9 parti di sabbia; la sabbia deve essere viva e di granulometria proporzionata al lavoro che si deve eseguire; fino a 1 mm per gli intonaci, fino a 3 mm per le malte da muratura. Confezionata con impastatrice	me	€ 87,39	0,60	€	52,43	17,17%	€	9,00
NV 08	pareti e soffitti anche a volta etc, sia in piano che in curva, formato da: 1.Rinzaffo a due mani a base di calce/cemento (malta bastarda) frattazzato fine, 2. Strato di finitura eseguito con grassello di calce idraulica spenta, trattato con la spatola. Dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, compresi i ponti di servizio, il tiro dall'alto e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	€ 12,20	1,00	ϵ	12,20	80,00%	€	9,76
	Table and the second	E	255,46	TOT	ϵ	209,59			
	Arrotondamento						INCID.		82%
TOTALE									

I prezzi unitari sono desunti da:

"Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte" – 2018 Prezzario delle OPERE EDILI e IMPIANTISTICHE in provincia di Cuneo – ed. 2018